

## AYUNTAMIENTO DE VALLS

### Extracte de la convocatòria registrada a la Base de Dades Nacional de Subvencions

Administración pública: AYUNTAMIENTO DE VALLS  
Código administración pública: L01431613  
Órgano: AYUNTAMIENTO DE VALLS  
Código órgano: L01431613  
Id anuncio: 60187  
Código convocatoria: 506556  
Ref. convocatoria: 20200000003S  
Des. convocatoria: CONVOCATORIA SUBVENCIONES PARA FACILITAR EL ACCESO A LOS JÓVENES A LA VIVIENDA DE ALQUILER. EJERCICIO 2020.

#### ANUNCIO

Extracto de la convocatoria pública 2020: solicitud de subvención municipal para facilitar el acceso a los jóvenes a la vivienda de alquiler.

BDNS(Identif.):506556

De conformidad con lo que preveen los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria. El texto completo se puede consultar en la base de datos nacional de subvenciones. (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/es/index>)

#### Primero- Beneficiarios

Podrán solicitar la subvención las personas jóvenes (toda persona de edad comprendida entre los 18 y 35 años) que en la fecha de apertura de la convocatoria reúnan los requisitos establecidos en las bases en su apartado 4.1 y se priorizaran de acuerdo con los baremos de puntuación establecidos en el apartado 4.2 de las bases y que hayan alquilado una vivienda a partir del 22 de diciembre de 2019 y hasta la finalización del plazo de la presentación de solicitudes.

#### Segundo- Objeto de la convocatoria

Estas subvenciones tienen por objeto ayudar a las personas jóvenes residentes en Valls a hacer frente a los gastos de acceso a la vivienda.

La ayuda se concreta en un porcentaje económico de los gastos de los dos primeros meses del alquiler y de los gastos del administrador de fincas, de una vivienda con o sin muebles, que tengan las condiciones de habitabilidad legalmente establecidas.

El importe máximo del alquiler no puede superar los 500 euros mensuales.

#### Tercero- Bases

Las bases que tienen que regir la concesión de subvención municipal para facilitar el acceso de los jóvenes a la vivienda de alquiler, son las publicadas en el BOP de Tarragona con fecha 10 de junio de 2019.

#### Cuatro- Criterios de valoración

No obstante lo establecido hasta ahora, dentro de este grupo de edad, entre los 18-35 años, se priorizaran los siguientes casos (según baremo de puntuación establecido a continuación hasta un máximo de 40 puntos):

- Familias monoparentales: formada exclusivamente por uno solo de los progenitores con hijos/as a cargo o que dispongan del carnet de familia monoparental (3 puntos).
- Familias numerosas: que dispongan del carnet de familia numerosa emitido por la Generalitat de Catalunya (3 puntos).
- Personas discapacitadas: las que acrediten que tienen un grado de minusvalía igual o superior al 65% según la Ley de garantía de los derechos de las personas con discapacidad y las normas de desarrollo (3 puntos).
- Personas en situación de paro: que dentro del año en curso o el anterior a la convocatoria han estado en situación legal de paro un mínimo de 6 meses (3 puntos).
- Personas provenientes de desahucios: que han perdido la vivienda habitual y permanente, de

alquiler o compra, por no poder hacer frente a los pagos (5 puntos).

- Personas ex-tuteladas: jóvenes que acrediten que han estado un mínimo de un año bajo tutela, en los últimos 3 años (4 puntos).

- Personas con cargas: la que ha tenido cónyuge o pareja y hijos con convivencia, pero que por crisis familiar vive sola y satisface pensiones familiares (3 puntos).

- Personas con proyecto social: jóvenes que acrediten que participan de un proyecto social desarrollado por el Ayuntamiento de Valls o por entidades sin ánimo de lucro (2 puntos).

- Personas que han obtenido la vivienda a través de una bolsa de alquiler social de la Oficina Local de Vivienda- provalls con fecha de vigencia a partir del 1 de enero del año de la convocatoria (5 puntos).

- El nivel de ingresos de la unidad de convivencia, según la declaración de la renta del año anterior (de 3 a 6 puntos). La puntuación se determinará según la siguiente tabla (basada en el indicador público de la Renta de Suficiencia de Cataluña para una persona):

Ingresos \* - Puntuación

De 7.967,73 euros a 11.951,59 euros - 6

De 11.951,60 euros a 15.935,45 euros - 5

De 15.935,46 euros a 19.919,62 euros - 4

19.919,63 euros a 23.903,13 euros - 3

Tabla basada en el indicador público del Indicador de la Renta de Suficiencia de Cataluña (IRSC), que será prevista en convocatoria de acuerdo con las actualizaciones que, con carácter anual, sean establecidas.

(\*Incremento por 0'15 los sucesivos miembros de la unidad familiar).

- Que la ubicación del inmueble esté en el casco antiguo de la ciudad de Valls (6 puntos).

Es objeto de ayuda un porcentaje económico de los gastos de los dos primeros meses del alquiler y de los gastos del administrador/a de fincas, de una vivienda con o sin muebles, que tenga las condiciones de habitabilidad legalmente previstas para garantizar el uso como a residencia habitual. El porcentaje de la ayuda se determinará según la siguiente tabla (en relación a los criterios de puntuación establecidos en el apartado 2.1. de las presentes bases):

Puntuación - % de ayuda

Más de 20 puntos - 100%

De 10 a 19 puntos - 75%

Menos de 10 - 50%

Quinto- Plazos y lugar de presentación

El plazo para formular la solicitud de esta ayuda, se iniciará desde el día después de la publicación de la convocatoria y hasta el 31 de octubre de 2020 (incluido).

Las solicitudes se tendrán que presentar presencialmente a las oficinas del servicio municipal de juventud (Vallsjove) del Ayuntamiento de Valls (calle Sant Pere,2) o a través de la sede electrónica del Ayuntamiento de Valls (<https://seu.valls.cat/>).

El plazo máximo para resolver el procedimiento será de dos meses desde la fecha de presentación de toda la documentación requerida y antes del 1 de diciembre del año en curso. Las solicitudes se resolverán por orden de presentación con documentación completa hasta agotar la dotación presupuestaria establecida.

La presentación de la solicitud supone la autorización al Ayuntamiento de Valls para obtener los datos necesarios fiscales de los mayores de 16 años de la unidad familiar a través de la Agencia Tributaria correspondiente.

Sexto- Cuantía

La subvención se imputará a la partida 21301-33700-48902 del presupuesto municipal, con una consignación máxima de 15.000 euros. Quedando condicionada a la habilitación de crédito suficiente y adecuado al presupuesto municipal.

Valls

2020-05-18

Jerónimo Rivas Gómez, Secretario en funciones

ANUNCI

Extracte de la convocatòria pública 2020: sol·licitud de subvenció municipal per a facilitar l'accés dels joves a l'habitatge de lloguer.

BDNS(Identif.):506556

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la base de dades nacional de subvencions (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/es/index>)

Primer- Beneficiaris

Podran sol·licitar la subvenció les persones joves (tota persona en edat compresa entre els 18 i 35 anys) que en la data d'obertura de la convocatòria reuneixin els requisits establerts en les bases en el seu apartat 4.1 i es prioritzaran segons els barems de puntuació establerts en l'apartat 4.2 de les bases i que hagin llogat un habitatge a partir del 22 de desembre de 2019 i fins a finalització del termini de presentació de sol·licituds.

Segon- Objecte de la convocatòria

Aquestes subvencions tenen per objecte ajudar a les persones joves residents a Valls a fer front a les despeses d'accés a l'habitatge.

L'ajut es concreta en un percentatge econòmic de les despeses dels dos primers mesos del lloguer i de les despeses de l'administrador de finques, d'un habitatge amb o sense mobles, que tingui les condicions d'habitabilitat legalment previstes.

L'import màxim del lloguer no pot superar els 500 euros mensuals.

Tercer- Bases

Les bases que han de regir la concessió de subvenció municipal per a facilitar l'accés dels joves a l'habitatge de lloguer, són les publicades al BOP de Tarragona de data 10 de juny de 2019.

Quart- Criteris de valoració

No obstant l'establert fins ara, dins aquest grup d'edat, d'entre 18-35 anys, es prioritzaran els següents casos (segons barem de puntuació establert a continuació fins a un màxim de 40 punts):

- Famílies monoparentals: formada exclusivament per un sol dels progenitors amb fills/es a càrrec o que disposi del carnet de família monoparental (3 punts).
- Famílies nombroses: que disposin del carnet de família nombrosa emès per la Generalitat de Catalunya (3 punts).
- Persones discapacitades: les que acreditin que tenen un grau de discapacitat igual o superior al 65% segons la Llei de garantia dels drets de les persones amb discapacitat i les normes de desplegament (3 punts).
- Persones en situació d'atur: que dins de l'any en curs o l'anterior a la convocatòria han estat en situació legal d'atur un mínim de 6 mesos (3 punts).
- Persones provinents de desnonaments: que han perdut l'habitatge habitual i permanent, de lloguer o compra, per no poder atendre els pagaments (5 punts).
- Persones extutelades: joves que acreditin que han estat un mínim d'un any sota tutela en els darrers 3 anys (4 punts).
- Persona amb càrregues: la que ha tingut cònjuge o parella i fills amb convivència, però que actualment viu sola i satisfà pensions familiars (3 punts).
- Persones amb projecte social: joves que acreditin que participen d'un projecte social desenvolupat per l'Ajuntament de Valls o en entitats sense ànim de lucre (2 punts).
- Persones que han obtingut l'habitatge a través de la borsa de lloguer social de l'Oficina Local de l'Habitatge-provalls amb data de vigència a partir de l'1 de gener de l'any de convocatòria (5 punts).
- El nivell d'ingressos de la unitat de convivència, segons la declaració de renda de l'any anterior (de 3 a 6 punts). La puntuació es determinarà segons la següent taula (basada en l'indicador públic de la Renda de Suficiència de Catalunya per a una persona):

Ingressos \*- Puntuació

De 7.967,73 euros a 11.951,59 euros - 6

De 11.951,60 euros a 15.935,45 euros - 5

De 15.935,46 euros a 19.919,62 euros - 4

19.919,63 euros a 23.903,13 euros - 3

Taula basada en l'indicador públic de l'Indicador de la Renda de Suficiència de Catalunya

(IRSC), que serà prevista en convocatòria d'acord amb les actualitzacions que, amb caràcter anual, siguin establertes.

(\*Incrementant per 0'15 els successius membres de la unitat familiar).

- Que l'immoble estigui situat en el barri Antic de la ciutat de Valls (6 punts).

És objecte d'ajuda un percentatge econòmic de les despeses dels dos primers mesos del lloguer i de les despeses de l'administrador/a de finques, d'un habitatge amb o sense mobles, que tingui les condicions d'habitabilitat legalment previstes per garantir-ne l'ús com a residència habitual. El percentatge de l'ajuda es determinarà segons la següent taula (en relació als criteris de puntuació establerts a l'apartat 2.1. de les presents bases):

Puntuació - % d'ajuda

Més de 20 punts - 100%

De 10 a 19 punts - 75%

Menys de 10 punts - 50%

Cinquè- Terminis i lloc de presentació

El període per formular la sol·licitud d'aquest ajut, s'iniciarà des de l'endemà de la publicació de la convocatòria i fins a 31 d'octubre de 2020 (inclòs).

Les sol·licituds s'han de presentar presencialment a les oficines del servei municipal de joventut (VallsJove) de l'Ajuntament de Valls (carrer Sant Pere, 2) o a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Valls ( <https://seu.valls.cat/> )

El termini màxim per a resoldre el procediment serà de dos mesos des de la data de presentació de tota la documentació requerida i abans de l'1 de desembre de l'any en curs. Les sol·licituds es resoldran per ordre de presentació amb documentació completa fins a exhaurir la dotació pressupostària assignada.

La presentació de la sol·licitud implica l'autorització a l'Ajuntament de Valls per a obtenir les dades necessàries fiscals dels majors de 16 anys de la unitat familiar a través de l'Agència Tributària corresponent.

Sisè- Quantia

La subvenció s'imputarà a la partida 21301-33700-48902 del pressupost municipal, amb una consignació màxima de 15.000 euros, quedant condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal.

Valls

2020-05-18

Jerónimo Rivas Gómez, Secretari en funcions