



# AJUNTAMENT DE VALLS

## Annex 6.

## CONTINGUT DELS PROJECTES PER A LES ACTIVITATS DE L'ANNEX III, LES ACTIVITATS DE BAIXA INCIDÈNCIA (ABI) I LES ACTIVITATS RECREATIVES I D'ESPECTACLES PÚBLICS

### A) PROJECTE BÀSIC

A continuació es mostra un llistat de la informació a presentar dins del projecte bàsic. És responsabilitat del tècnic redactor del projecte incloure tots aquells apartats que siguin necessaris per descriure completament l'activitat, així com d'afegir-hi qualsevol altra informació o documentació que es consideri necessari.

#### 1. Dades de l'empresa:

- a) NIF, nom fiscal, i anagrama, si és el cas.
- b) Adreça completa.
- c) Representant legal.

#### 2. Dades de la instal·lació o establiment:

- a) Nom, nom comercial, adreça completa i CCAE.
- b) Referència cadastral de l'establiment ocupat per l'activitat.
- b) Informació gràfica, que comprèn:
  - Plànol de l'emplaçament del centre o establiment expressat en coordenades UTM, i delimitació de l'espai que ocupen les instal·lacions sobre cartografia 1:5.000 amb quadrícula UTM incorporada. En el mateix plànol, s'han de graficar les infraestructures i els equipaments existents en el polígon o la zona on s'emplaça l'activitat i que tinguin incidència sobre la seva avaluació ambiental.
  - Plànol a escala 1:1.000 que expressi la situació relativa als edificis o les activitats confrontants. Aquest plànol no és exigible a les activitats ramaderes.
  - Plànol detallat de les instal·lacions, planta i secció, a escala adequada, normalment entre 1:100 i 1:200.
- c) Classificació i qualificació del sòl que ocupa la instal·lació, segons el planejament urbanístic vigent, i ús.
- d) En el cas que la instal·lació o establiment es projecti sobre edificació existent, el seu detall en plànol a escala adequada, normalment entre 1:50 i 1:100.
- e) Característiques del sòl i del subsòl que ocupen les instal·lacions.

#### 3. Dades de l'activitat:

- a) Classificació de l'activitat o les activitats que es projecten d'exercir en el centre o establiment, segons annexos de l'ordenança municipal.
- b) Breu descripció de l'activitat o activitats projectades (incloent les activitats secundàries diferents de la principal).
- c) Horari detallat de funcionament i dies anuals previstos d'obertura.
- d) Nombre de treballadors.
- e) Calendari previst d'execució del projecte i de la data d'inici de l'activitat.

#### 4. Dades d'energia:

- a) Tipus d'energia utilitzada i procedència.
- b) Consums anuals de cada tipus d'energia.
- c) Potència màxima admissible, instal·lada i contractada.
- d) Instal·lacions d'emmagatzematge. Tipus i capacitat.
- e) Mesures d'estalvi energètic adoptades.

#### 5. Instal·lacions

Descripció i característiques de les instal·lacions següents:

- a) Instal·lació elèctrica.
- b) Instal·lació d'aigua de consum (origen de l'aigua, dipòsits, tractament de l'aigua -descalcificació, cloració...-, etc).
- c) Instal·lació d'aigua sanitària freda i calenta (origen de l'aigua, dipòsits, acumuladors, vàlvules de drenatge, punts finals, tractament de l'aigua -descalcificació, cloració...-, etc).
- d) Serveis higiènics
- e) Instal·lació de gas.
- f) Instal·lació de climatització i ventilació.
- g) Instal·lació d'aparells elevadors.
- h) Instal·lació d'aparells a pressió.
- i) Instal·lacions de risc de transmissió de legionel·la. Caldrà justificar el compliment de la normativa sectorial vigent (*Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi i Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi*).
- j) Altres instal·lacions.

#### 6. Medi potencialment afectat:

- a) Delimitació de l'espai físic (àmbit territorial) afectable per a tots i cadascun dels focus emissors de contaminació i la qualificació urbanística d'aquests espais.
- b) En cas d'emissions a l'atmosfera, descripció de la qualitat de l'aire i capacitat i vulnerabilitat del territori dins de l'espai físic afectable, referit a les matèries o substàncies emissibles.
- c) En cas d'abocaments al medi, descripció de la qualitat de les aigües afectades per l'abocament d'aigües residuals.



# AJUNTAMENT DE VALLS

## 7. Dades del procés productiu:

### a) Matèries primeres i auxiliars:

- Tipus i estat (sòlid, líquid, gasós).
- Consum anual.
- Sistema de subministrament i d'emmagatzematge i característiques principals de les seves instal·lacions.

### b) Processos. Per a cadascun d'ells:

- Breu descripció, amb el corresponent diagrama, si escau, dels processos de producció i identificació dels equips o instal·lacions que generen emissions.
- Diagrama de processos. Per a cada procés productiu, indicar els passos intermedis, inputs, outputs, residus, emissions, etc.
- Balanç de matèria.
- Temps de funcionament (d/any i h/dia).

### c) Productes intermedis i finals:

- Tipus i estat (sòlid, líquid, gasós).
- Producció anual (unitats o pes).
- Sistema d'emmagatzematge i d'expedició, i característiques principals de les seves instal·lacions.

## 8. Dades específiques del projecte per a activitat de producció energètica:

### a) Dades del combustible utilitzat:

- Tipus i composició.
- Potència calorífica inferior i superior.
- Consum (horari i anual).
- Sistema de subministrament i emmagatzematge, i característiques principals de les seves instal·lacions (tipus, capacitat).

### b) Dades de la instal·lació:

- Descripció de l'activitat.
- Processos principal i associats, i breu descripció i identificació dels equips i instal·lacions que generen emissions.
- Temps de funcionament (d/any i h/dia).
- Capacitat de la instal·lació expressada en potència tèrmica (MWt) i elèctrica (MWe) i, si s'escau, tones vapor/h i calor produït (tèrmies/h).

c) En cas d'instal·lacions fotovoltaïques, descripció detallada de la instal·lació (potència total, número i tipus de plaques, connexió en sèrie i en paral·lel, descripció de l'inversor i de la seva situació, instal·lacions auxiliars, etc).

## 9. Dades de l'accessibilitat

### a) Compliment del Codi d'Accessibilitat.

b) Compliment del document bàsic DB-SUA del Codi Tècnic de la Edificació.



# AJUNTAMENT DE VALLS

## **B) MEMÒRIA AMBIENTAL GENERAL**

A continuació es mostra un llistat de la informació a presentar dins de la memòria ambiental general. És responsabilitat del tècnic redactor del projecte incloure tots aquells apartats que siguin necessaris per descriure completament l'activitat, així com d'afegir-hi qualsevol altra informació o documentació que es consideri necessari.

### DADES A APORTAR NOMÉS PER AQUELLES ACTIVITATS QUE NO NECESSITEN PROJECTE BÀSIC:

#### **1. Dades de l'empresa:**

- a) NIF, nom fiscal, i anagrama, si és el cas.
- b) Adreça completa.
- c) Representant legal.

#### **2. Dades de la instal·lació o establiment:**

- a) Nom, nom comercial, adreça completa i CCAE.
- b) Referència cadastral de l'establiment ocupat per l'activitat.
- b) Informació gràfica, que comprèn:
  - Plànol de l'emplaçament del centre o establiment expressat en coordenades UTM, i delimitació de l'espai que ocupen les instal·lacions sobre cartografia 1:5.000 amb quadrícula UTM incorporada. En el mateix plànol, s'han de grafiar les infraestructures i els equipaments existents en el polígon o la zona on s'emplaça l'activitat i que tinguin incidència sobre la seva avaluació ambiental.
  - Plànol a escala 1:1.000 que expressi la situació relativa als edificis o les activitats confrontants. Aquest plànol no és exigible a les activitats ramaderes.
  - Plànol detallat de les instal·lacions, planta i secció, a escala adequada, normalment entre 1:100 i 1:200.
- c) Classificació i qualificació del sòl que ocupa la instal·lació, segons el planejament urbanístic vigent, i ús.
- d) En el cas que la instal·lació o establiment es projecti sobre edificació existent, el seu detall en plànol a escala adequada, normalment entre 1:50 i 1:100.
- e) Característiques del sòl i del subsòl que ocupen les instal·lacions.

#### **3. Dades de l'activitat:**

- a) Classificació de l'activitat o les activitats que es projecten d'exercir en el centre o establiment, segons annexos del Reglament de la Llei 20/2009 i segons la Llei 3/2010.
- b) Breu descripció de l'activitat o activitats projectades (incloent les activitats secundàries diferents de la principal).
- c) Horari detallat de funcionament i dies anuals previstos d'obertura.
- d) Nombre de treballadors.
- e) Calendari previst d'execució del projecte i de la data d'inici de l'activitat.

### DADES A APORTAR PER TOTES AQUELLES ACTIVITATS QUE HAN DE PRESENTAR LA MEMÒRIA AMBIENTAL GENERAL:

#### **1. Aigua**

- a) Subministrament d'aigua:
  - Descripció de l'origen de l'aigua consumida (xarxa pública, pou, captació superficial...)
  - En cas de captació de pou o superficial, justificació de la seva legalització.
- b) Detall de cada focus de generació d'aigües residuals i del procés que les origina, on s'especifiqui:
  - Descripció del procés en el que s'originen.
  - Descripció del sistema de recollida i evacuació (xarxa interna de clavegueram).
- c) Balanç quantificat d'aigües (cabal d'aigua consumida i aigua abocada expressats en L/dia i m<sup>3</sup>/any).
- d) Sistemes i unitats de tractament, en cas de disposar d'instal·lacions de tractament; especificar-ne:
  - Descripció detallada de les instal·lacions que compregui: càlculs hidràulics de dimensionament, equips instal·lats i mesures de seguretat per evitar abocaments accidentals.
  - Sistema de tractament.
  - Sistema de control de la qualitat dels efluentes abocats i punts de presa de mostres.
  - Característiques analítiques de les aigües abocades i els cabals d'abocament associats diaris i volum anual.
  - Eficàcia prevista del tractament.
- e) Característiques de les aigües abocades:
  - Característiques analítiques de les aigües abocades, incloses les aigües sanitàries i pluvials.
  - Especificació del medi receptor (xarxa de clavegueram, llera pública, mar, aigües subterrànies, subsòl).
  - En cas de realitzar-se abocament a llera pública (ja sigui en superfície, en curs d'aigua o mitjançant fossa filtrant), justificar que es disposa d'autorització.
- f) Punts d'abocament identificats amb coordenades UTM.
- g) Plànol complet de la xarxa interna de sanejament que descriu la totalitat de conduccions (tant d'aigües residuals com pluvials), arquetes de registre, arquetes de presa de mostres, sistemes de tractament, i punt de connexió al clavegueram municipal.



# AJUNTAMENT DE VALLS

h) En cas de disposar de sala de càrrega de bateries, dipòsits de combustibles, dipòsits de matèries primeres líquides, olis, etc cal aportar la seva descripció detallada, ubicació dins de la instal·lació, i especificar els sistemes de retenció de vessaments líquids accidentals.

## 2. Residus

### 2.1 Residus comercials i assimilables

- Descripció dels residus generats, descripció del procés en què s'originen, i classificació d'acord amb el codi CER.
- Quantificació de la generació de cada residu (diària i anual).
- Descripció dels sistemes existents per a l'emmagatzematge dels residus a l'interior de l'activitat, magatzem de residus, etc.
- Descripció de la gestió dels residus (recollida selectiva, deixalleria, gestor de residus, etc)
- Plànol descriptiu dels mitjans existents per a l'emmagatzematge i la gestió interna dels residus

### 2.2 Residus industrials

a) Detall de cada focus de generació de residus i breu descripció del procés que els origina on s'especifiqui:

- Caracterització, tipologia segons el CRC i producció en kg/dia i t/any per a cada tipologia.
- Tècniques emprades per a la seva reducció en origen.

b) Detall de les instal·lacions de gestió interna dels residus i especificació sobre:

- Sistema de recollida.
- Sistema d'emmagatzematge.
- Sistema de lliurament per a la seva gestió externa.
- Destinació final prevista per a cada tipologia de residus.
- Plànol descriptiu dels mitjans existents per a l'emmagatzematge i la gestió interna dels residus

### 2.3 Residus sanitaris

- Justificació del compliment de la normativa vigent en matèria de gestió de residus sanitaris.

## 3. Contaminació lumínica

Per a totes les instal·lacions d'enllumenat exterior, ja siguin retolacions lluminoses, instal·lacions d'il·luminació de superfícies, o bé enllumenat interior que pugui afectar l'exterior, cal aportar:

- Descripció del projecte d'il·luminació exterior.
- Zonificació de protecció davant la contaminació lumínica on s'ubica l'activitat.
- Característiques de les instal·lacions i els aparells d'il·luminació d'acord amb els articles 7, 8 i 9 del Decret 82/2005.
- Sistemes de regulació horària d'acord amb l'article 10 del Decret 82/2005.
- Programa de manteniment de les instal·lacions
- Memòria justificativa de la necessitat d'utilitzar l'enllumenat en horari nocturn (de les 22 h UTC fins la sortida del sol), si s'escau.

## 4. Soroll i vibracions

### 4.1 Estudi acústic

a) Anàlisi de la capacitat acústica del territori

- Descripció de les zones de sensibilitat acústica de l'activitat i el seu entorn.
- Objectius de qualitat que atorga el mapa de capacitat acústica a l'emplaçament i l'entorn de l'activitat.
- Valors límit d'immissió aplicables a les activitats d'acord amb el que estableix l'annex 3.

b) Anàlisi acústica de l'escenari de l'activitat

- Descripció del local de l'activitat i detall de les fonts sonores i/o vibratòries.
- Descripció dels usos dels locals adjacents i la seva situació respecte a usos sensible al soroll, com ara habitatges, escoles i hospitals.
- Estimació justificada del nivell d'emissió d'aquestes fonts a l'interior i a l'exterior de l'activitat, i dels nivells d'immissió als possibles receptors.
- Horari de funcionament de l'activitat.

c) Avaluació de l'impacte acústic

- Si el nivell d'avaluació estimat o mesurat als receptors afectats pel desenvolupament de l'activitat és inferior als valors límit d'immissió establerts als annexos, l'impacte acústic és compatible amb el seu entorn.
- Si el nivell d'avaluació estimat o mesurat en els receptors afectats pel desenvolupament de l'activitat no compleix el que estableixen els annexos, l'impacte s'ha de compatibilitzar amb el seu entorn mitjançant l'aplicació de mesures preventives, correctores o protectores que assegurin que no se superen els valors límit d'immissió. Aquestes mesures s'han d'incloure i definir en l'estudi d'impacte acústic.

d) Definició de mesures

L'estudi d'impacte acústic, en els supòsits que estableix l'apartat 3.3, ha d'establir de manera detallada mesures i possibles actuacions que calgui realitzar, com ara:



# AJUNTAMENT DE VALLS

- Aplicar mesures preventives, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat i durant el règim de funcionament, com ara: canviar l'emplaçament de les fonts, substituir fonts per d'altres menys sorolloses, regular el règim d'explotació de l'activitat, definir actuacions de vigilància del règim de funcionament de les fonts o de l'activitat, etc.
- Aplicar a les fonts emissores mesures correctores mitjançant l'execució de projectes d'aïllament.
- Aplicar als receptors mesures protectores com el tractament de paraments, obertures, aïllaments, vidres dobles o altres d'assimilables.
- Altres mesures que siguin eficients i susceptibles d'aplicar.

## e) Projecte d'aïllament

### e.1) Activitats amb contigüitat amb el receptor

- El projecte d'aïllament acústic ha de constar del disseny dels elements proposats, amb la descripció dels materials utilitzats, i dels detalls constructius de muntatge.
- En el cas que hi hagi instal·lacions de climatització, el projecte d'aïllament ha d'especificar les característiques detallades de les mesures correctores necessàries, com ara esmorteïdors, aïllaments acústics, pantalles acústiques, silenciadors.
- El projecte ha d'incloure la justificació que, amb les mesures previstes, el funcionament de l'activitat no superarà els valors límit d'immissió que estableixen els annexos.

### e.2) Activitats sense contigüitat amb el receptor

- El projecte d'aïllament acústic ha de constar del disseny dels elements proposats, amb la descripció dels materials utilitzats, i dels detalls constructius de muntatge.
- Si hi ha instal·lacions de climatització, el projecte d'aïllament ha d'especificar les característiques detallades de les mesures correctores necessàries, com ara esmorteïdors, aïllaments acústics, pantalles acústiques, silenciadors.
- Si la instal·lació projectada comporta fonts emissores situades a gran altura, com ara sobre cobertes, en xemeneies i cims de sitges, el projecte ha de tenir en compte que la propagació del soroll es pot manifestar a llarga distància i, per tant, s'han d'especificar els elements atenuadors adequats per minimitzar les immissions sonores a llarga distància.
- El projecte ha d'incloure la justificació que, amb les mesures previstes, el funcionament de l'activitat no superarà els valors límit d'immissió que estableixen els annexos del Decret 176/2009.

## 4.2 Emissió de vibracions

- Descripció de focus emissors i del nivell de vibració emès.
- Descripció de les mesures preventives existents.
- Estimació del nivell de vibració transmès als recintes receptors.

## 5. Emissions atmosfèriques (vehiculades i difuses)

### 5.1 Dades sobre emissions de fums i gasos en xemeneies

#### a) Detall de cada focus emissor on s'especifica:

- Ubicació.
- Procés associat al focus i les matèries primeres i, si s'escau, combustible utilitzat i consum.
- Característiques físiques del focus emissor i, específicament, si escau:
  - Forma, alçada i diàmetre de la xemeneia.
  - Punts de presa de mostres amb descripció gràfica de les boques de mostreig.
  - Equipament de la plataforma de treball.

#### b) Sistemes de tractament dels fums i gasos originats amb especificació de:

- Tipus de mesures, equips i les seves característiques.
- Eficàcia de cada mesura.
- Sistema de manteniment i de control dels equips.

#### c) Característiques de les emissions:

- Relació de contaminants emesos, amb indicació de la concentració i emissió màssica.
- Cabal o velocitat i temperatura dels gasos de sortida.
- Hores emissió/dia.
- Dies emissió/any.

#### d) Autocontrol de les emissions:

- Sistemes d'autocontrol, especificant:
  - Procediment de calibratge i freqüència.
  - Sistema de manteniment dels equips.
  - Registre i comunicació de les dades.
  - Equips, amb les característiques dels analitzadors.
  - Mètodes de mesura, escala i precisió.

### 5.2 Dades sobre les emissions de fums i gasos en torxes de seguretat (en cas de disposar-ne):

- Descripció de les situacions que en provoquen el funcionament i la previsió del temps de funcionament en h/dia i d/any.
- Origen, caracterització i cabals màssics de les substàncies canalitzades.

### 5.3 Dades sobre les emissions difuses:

- Descripció i ubicació dels focus i del procés que les genera.



# AJUNTAMENT DE VALLS

- Caracterització de les emissions i estimació de la seva magnitud en t/any.
- Mesures per reduir la seva generació i confinament.

## 6. Sòl

### 6.1 Emmagatzematge en superfície:

- Descripció dels materials emmagatzemats: producte, tipologia (a dojo o envasat, en dipòsits, big-bags o caixes, etc.).
- Dimensió de l'emmagatzematge: superfície ocupada, profunditat, volum.
- Pavimentació/aïllament respecte el sòl: tipus, superfície pavimentada/aïllada.
- Existència de coberts.
- Xarxa de recollida d'aigües pluvials.
- Procediment de retenció, recollida i retirada de fuites o vessaments.
- Equips de seguretat.
- Sistemes per minimitzar o evitar l'emissió de partícules i la dispersió dels materials per l'entorn.
- Detall de l'emmagatzematge sobre plànol.

### 6.2 Dipòsits en superfície (de matèries primeres, de residus, sales de càrrega de bateries, etc):

- Quantitat, tipus, volum, antiguitat i capacitat total.
- Estanqueïtat: proves realitzades, resultats i any.
- Existència de cubetes de retenció, impermeabilitzacions, etc.
- Sistema de recollida de fuites o vessaments.
- Compliment de la normativa de seguretat industrial aplicable, en cas d'existir.
- Detall de l'emmagatzematge sobre plànol.

### 6.3 Dipòsits subterranis:

- Quantitat, tipus, volum, antiguitat i capacitat total.
- Estanqueïtat: proves realitzades, resultats i any.
- Dispositius per a la detecció de fuites.
- Sistema de recollida de fuites o vessaments.
- Compliment de la normativa de seguretat industrial aplicable, en cas d'existir.
- Detall de l'emmagatzematge sobre plànol.

## 7. Radiacions electromagnètiques

7.1 Justificació del compliment de la normativa vigent en matèria de radiacions ionitzants.

7.2 Justificació del compliment de la normativa vigent en matèria de telefonia mòbil i instal·lacions de radiocomunicació.

## 8. Olors

8.1 Descripció de les emissions d'olor que poden generar molèsties (focus, substàncies emeses, quantitats emeses, etc)

8.2 Descripció de l'abast territorial estimat a la que es poden estendre aquestes molèsties, basant-se en els vents predominants a la zona.

8.3 Descripció de les mesures correctores per minimitzar l'impacte (filtres, sistemes de desodorització, sistemes d'ambientació, etc)



# AJUNTAMENT DE VALLS

## C) MEMÒRIA AMBIENTAL RAMADERIA

A continuació es mostra un llistat de la informació a presentar dins de la memòria ambiental d'activitats ramaderes. És responsabilitat del tècnic redactor del projecte incloure tots aquells apartats que siguin necessaris per descriure completament l'activitat, així com d'afegir-hi qualsevol altra informació o documentació que es consideri necessari.

### 1. Informació gràfica:

a) Plànol a escala 1:5.000 de situació, en un radi de 2.000 m, relativa de les instal·lacions a:

- Nuclis urbans.
- Altres explotacions ramaderes i d'indústries càrnies.
- Infraestructures i equipaments.
- Captacions d'aigües de consum humà i aigües superficials.

b) Plànol a escala 1:200 de les edificacions i instal·lacions amb identificació dels punts on es generen emissions i, si s'escau, dels sistemes de tractament d'aquestes i de les instal·lacions d'emmagatzematge de matèries primeres i productes per a la profílaxi animal.

### 2. Informació descriptiva, amb el suport, si escau, d'informació gràfica.

a) De les infraestructures de l'explotació, amb detall de:

- Superfície de les instal·lacions i de la finca on s'ubiquen.
- Accessos a les instal·lacions.
- Sistema de subministrament d'aigua i energia, i consums anuals previstos.
- Sistema de neteja de les instal·lacions i d'evacuació de les aigües residuals.
- Fossa de cadàvers i contenidors per als animals morts.
- Femer i basses de purins.
- Gual sanitari.
- Moll de càrrega i descàrrega.
- Magatzems.
- Zones de preparació de pinsos.

b) De l'activitat projectada:

- Tipus de bestiar i capacitat d'allotjament, expressada en nombre de places per a cada tipus de bestiar.
- Descripció detallada de tots els cicles productius que es duen a terme en l'explotació.
- Sistema d'explotació que compregui, com a mínim:
  - Alimentació.
  - Abeuradors.
  - Ventilació.
  - Calefacció.
  - Neteja.
  - Canal de dejecció.
  - Desinfecció i desinsectació.
- Si escau, equips de gestió (munyidors, ponedors, incubadores).

### 3. Residus i emissions.

a) Dejeccions (purins, fems, gallinassa).

- Resum del Pla de Gestió de les Dejeccions Ramaderes, especificant la destinació final de les dejeccions (cal recordar que el Pla de Gestió de les Dejeccions Ramaderes s'ha de presentar com a document independent a a l'Ajuntament per tal de procedir a la seva validació).

b) Animals morts:

- Producció estimada anual.
- Sistema d'emmagatzematge i de gestió en l'explotació.
- Destinació final dels cadàvers.

c) Aigües residuals:

- Producció diària.
- Caracterització.
- Sistema de recollida, tractament i evacuació, amb descripció de les instal·lacions i identificació del punt d'abocament, amb coordenades UTM.
- Sistema de control.

d) Residus assimilables a domiciliaris i residus especials (zoosanitaris, fitosanitaris):

- Producció. Tipus de residus i volum o pes de producció anual per a cadascun d'ells.
- Sistema de gestió i destinació final.

e) Emissions a l'atmosfera, exceptuant les difuses:

- Caracterització.
- Sistema de tractament, amb descripció de les instal·lacions.

Plaça del Blat, 1 - 43800 VALLS

Tel. 977 63 60 07 - Fax. 977 63 60 22 - Email: [activitats@valls.cat](mailto:activitats@valls.cat)



# AJUNTAMENT DE VALLS

-Sistema de control.

f) Dades sobre emissions de soroll i vibracions:

-Ubicació dels focus i breu descripció del procés que les genera.

-Nivells d'emissió en origen de cada focus.

-Projecte d'aïllament amb detall de la seva instal·lació i càlcul de rendiment.

-Nivells estimats d'immissió a l'exterior o, si s'escau, als locals confrontants, i relació amb els valors guia fixats per la normativa d'aplicació.

g) Contaminació lumínica

-Descripció del projecte d'il·luminació.

-Zonificació de protecció davant la contaminació lumínica on s'ubica l'activitat.

-Característiques de les instal·lacions i els aparells d'il·luminació d'acord amb els articles 7, 8 i 9 del Decret 82/2005.

-Sistemes de regulació horària d'acord amb l'article 10 del Decret 82/2005.

-Programa de manteniment de les instal·lacions

-Memòria justificativa de la necessitat d'utilitzar l'enllumenat en horari nocturn (de les 22 h UTC fins la sortida del sol), si s'escau.

h) Sòl

-Descripció de l'emmagatzematge de productes líquids (purins, etc) i de residus perillosos.

-Descripció de la xarxa d'aigües pluvials, sense entrar en contacte amb la xarxa de recollida de dejeccions ramaderes.

-Certificació de l'estanqueïtat de l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes.





# AJUNTAMENT DE VALLS

## D) MEMÒRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS

### 1. MEMÒRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

1. Identificació del projecte.
  - Dades del projecte (títol del projecte, emplaçament, coordenades UTM, etc.).
  - Dades del titular (raó social i representant).
  - Dades de l'autor del projecte.
2. Objecte del projecte.
3. Abast d'aplicació del projecte.
4. Antecedents.
5. Normativa i referències.
6. Descripció de l'activitat que es desenvolupa.
7. Característiques de l'establiment, activitat, infraestructures i/o edifici.
8. Risc d'incendi.
  - Avaluació del risc i la seva compatibilitat.
  - Condicions de l'entorn.
  - Criteris de sectorització.
9. Comportament del foc dels materials.
  - Estabilitat al foc dels elements constructius portants.
  - Resistència al foc, per a cada un dels sectors d'incendi, dels elements de tancament i d'obturació.
  - Comportament al foc dels materials de revestiment i de decoració.
10. Evacuació i accessibilitat.
  - Càlcul de la ocupació.
  - Elements d'evacuació.
  - Característiques de les vies públiques, façanes accessibles i obertures d'accés.
11. Ventilació i eliminació de fums i gasos de combustió.
12. Instal·lacions de protecció contra incendis.
  - Sistemes de detecció i alarma.
  - Sistemes contra incendis propis i del seu entorn.
  - Senyalització dels elements de protecció.
  - Enllumenat i senyalització d'emergència.
13. Conclusions.

### 2. PRESSUPOST

### 3. ANNEXES

- Càlculs necessaris per a la realització del projecte.
- Catàlegs.
- Altra documentació necessària.

### 4. PLÀNOLS

- a) Plànol d'emplaçament expressat en coordenades UTM, i delimitació de l'espai que ocupen les instal·lacions sobre cartografia 1:5.000. Grafiar les infraestructures i els equipaments existents a la zona on s'emplaça l'activitat relacionades amb el projecte.
- b) Plànol a escala 1:1.000 que expressi la situació relativa als edificis o activitats confrontants.
- c) Plànol detallat de les instal·lacions contra incendis, planta i secció, a escala idònia (protecció activa i passiva).
- d) Plànols de detall.



# AJUNTAMENT DE VALLS

## E) MEMÒRIA SANITÀRIA

Es diferencien tres tipus de memòria sanitària segons l'activitat a desenvolupar: memòria sanitària d'activitats que tenen relació amb l'alimentació, memòria sanitària d'activitats que no tenen relació amb l'alimentació, i memòria sanitària d'activitats subjectes a autorització sanitària municipal.

El contingut que s'indica a continuació és orientatiu i cal adaptar-lo a la realitat de cada activitat.

### a) ACTIVITATS ALIMENTÀRIES

1. Descripció de l'activitat alimentària:
  - Tipus de productes (origen de les matèries primeres o productes alimentaris, formats: presentació (envasat) i conservació, fitxes tècniques d'elaboració, requisits d'envasos i embalatges, etiquetatge).
  - Àmbit de l'activitat de comercialització: venda directa a consumidor final, emmagatzematge, distribució territorial on es comercialitzarà.
  - Destinataris del producte: col·lectivitats, altres indústries, consumidor final.
  - Volum de producció (habitual i màxim).
2. Legislació sanitària bàsica que afecta l'activitat.
3. Descripció dels espais, instal·lacions i equips especificant l'ús previst (descripció dels paraments: terra, parets, sostre, obertures; superfícies de treball, il·luminació, punts aigua calenta i freda: rentamans, piques de rentat d'estrís; maquinària: elements de fred, espais de productes de neteja i tòxics, etc).
4. Plànol o croquis acurat a escala amb l'especificació de l'ús dels diferents espais i ubicació dels equips i maquinària.
5. Compromís del titular de l'activitat d'estar assabentat que en el moment de la visita de control inicial es demanarà al representant de l'empresa els documents previstos acreditatius del sistema d'autocontrol sobre la seguretat alimentària:
  - Pla de control de l'aigua si aquesta no prové directament de la xarxa i no existeixen elements addicionals.
  - Pla de neteja i desinfecció.
  - Pla de control de plagues i altres animals indesitjables.
  - Pla de formació i capacitació del personal en seguretat alimentària. Acreditació de la formació facilitada als manipuladors d'aliments adequada al lloc de treball.
  - Pla de manteniment d'equips i control de temperatura.
  - Pla de control de proveïdors.
  - Pla de traçabilitat.

### b) ACTIVITATS NO ALIMENTÀRIES D'ESTABLIMENTS PÚBLICS I INDRETS HABITATS

El contingut de la memòria sanitària ha de justificar el compliment dels requisits sanitaris establerts en la normativa sectorial vigent.

### c) ACTIVITATS SUBJECTES A AUTORITZACIÓ SANITÀRIA MUNICIPAL

Els següents establiments estan sotmesos a l'obtenció d'una autorització sanitària municipal prèvia al funcionament, sense perjudici d'allò que disposi la normativa autonòmica i estatal. El contingut de la memòria sanitària correspon a la justificació de la normativa que regula cada sector. L'Ajuntament disposa dels formularis específics.

-Comerç al detall de carns fresques i els seus derivats (carnisseries, xarcuteries, cansaladeries): cal justificar el compliment del *Real Decreto 1376/2003, de 7 de noviembre, por el que se establecen las condiciones sanitarias de producción, almacenamiento y comercialización de las carnes frescas y sus derivados en los establecimientos de comercio al por menor.*

-Activitats de pírcing, tatuatge i micropigmentació: cal justificar el compliment del *Decret 90/2008, de 22 d'abril, pel qual es regulen les pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcing.*

-Piscines d'ús públic: cal justificar el compliment del *Decret 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.*



# AJUNTAMENT DE VALLS

## F) INFORMACIÓ URBANÍSTICA

1. Classificació del sòl (urbà, urbanitzable, no urbanitzable).
2. Qualificació del sòl (clau).
3. Usos admesos segons la qualificació del sòl.

NOTA: Informació consultable a l'oficina d'urbanisme de l'Ajuntament (c/Paborde, 6 baixos).

Web Ajuntament: <http://www.valls.cat/default.asp?carpeta=urbanisme&web=planejament>

Registre de planejament urbanístic de Catalunya: <http://ptop.gencat.net/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=loadAvancada>